

精瑞人居奖励委员会文件

精瑞奖字〔2019〕13号

第16届精瑞人居奖奖励公告

第16届精瑞人居奖收到推荐、自荐项目289个，156个项目通过初审进入复评，97个项目通过复评入围，经过15天的公示，精瑞人居奖励委员会最终核准，决定向95个社区类、设计类、部品类、品牌类、创新类项目授予第16届精瑞人居奖，同时向21个企业授予企业奖。

精瑞人居奖励委员会于12月9日在北京举办“第16届精瑞人居奖颁奖论坛”，向95个获奖项目、21个获奖企业颁发奖牌、企业证书、主要完成人证书。向获得金奖的“首厚大家朝阳养老社区”、“中铁任之健康城”共计颁发10万元奖金。

精瑞人居奖励委员会主席聂梅生教授等495位现场来宾见证了授奖仪式。

附件：第16届精瑞人居奖授奖名单

精瑞人居奖励委员会
二〇一九年十二月九日

附件：第 16 届精瑞人居奖授奖名单

一、金奖

序	获奖项目	所在城市	获奖单位	主要完成人
1	首厚大家朝阳养老社区	北京	北京首厚康健建设管理有限公司	李银龙、张乐、杨康
2	中铁任之健康城	重庆	重庆中铁任之养老产业有限公司	杨彬、于冬松、余亚平、李能鹏

二、优秀奖

(一) 社区类

序	获奖项目	所在城市	获奖单位	主要完成人
3	创业公社·首钢微社区	北京	创业公社（北京）公寓管理有限公司	刘循序、马兵、吴琰琰、王旭、高昕玥、王法运、刘琦玮
4	长春万科柏翠园	长春	长春嘉湖房地产开发有限公司	陈镜尧
5	新东苑·快乐家园养老社区	上海	上海新东苑养老服务有限公司	沈慧琴、陈星言
6	西山上品湾 M O M A	北京	北京宏华伟业房地产开发有限公司 中国建筑标准设计研究所 北京中京惠建筑设计有限责任公司 澳大利亚 CDG 国际设计机构	孙帆、韩飞宇、刘南会子、贾岩、李慧光、商玉波、郝学
7	仪征悦江湾	扬州	仪征鸿瑞房地产开发有限公司	张浩、王玲
8	中锐·星公元	无锡	无锡中锐华科置业有限公司	徐晓刚、邓晓炯、吕宁
9	金茂智慧国际城金茂悦风林	青岛	青岛金翰置业有限公司 上海拓维建筑设计有限公司	权东星、赵婷、李勇、郑重、赵斌、文帅、袁舒
10	保利·金香槟	长春	保利（长春）物业服务有限公司	刘一正、杜健、娄吉、朱雷
11	黄山·龙骏家园养生养老健康社区	黄山	黄山市南山旅游产业发展有限公司	张运防
12	温州鹿城金茂府	温州	温州浙同置业有限公司 上海联创设计集团股份有限公司	杨振宇、杨培林、何智、李兵、李天波、李超宇、洪万亮
13	未来金茂府	北京	北京城茂未来房地产开发有限公司 北京金茂绿建科技有限公司	孙国栋、赵伟、高萌、赵聃、林佳、安强、袁舒
14	太白山·唐镇	宝鸡	陕西合巨源房地产开发有限公司	高典璞、胡于山、吴延飞、罗春盛、陆良洁、钟伟豪、秦倩
15	陕西金科世界城	西咸新区	陕西金润达房地产开发有限公司	贾媛、李铭、董清福、陈敏、李栋、谢静
16	新能源·名门一品	扬州	江苏新能源置业集团有限公司	
17	贵州当代 M O M A 未来城	贵阳	贵州摩码当代节能置业有限公司	韩飞宇、王磊、刘南会子、曹升和、中翔
18	泰豪 e 时代	贵安新区	贵州泰豪文创置业发展有限公司	邱军、黄伟、鲁滨、杨千愚、周应龙、王斌、吴保泉
19	中国铁建·国际城	贵阳	中铁房地产集团（贵州）有限公司	侯思军
20	中铁国际生态城	贵阳	中铁贵州旅游文化发展有限公司	张小明、沈琦文、胡永清

(二) 设计类

序	获奖项目	所在城市	获奖单位	主要完成人
21	即墨古城君澜度假酒店	青岛	广州集美组室内设计工程有限公司 青岛市即墨区鼎泰德开发建设有限公司	陈向京、许琼纯、张宇秀、吴剑锋、王瑞滨、姜辉、温敏芳
22	宁波万科潘火实验学校	宁波	上海尤安建筑设计股份有限公司 宁波万启置业有限公司	杨立峰、王进、张庭栋、何露、贾海龙、金重耀、王晓磊
23	莫奈系列儿童小画桌	—	北京九色森泓企业管理有限公司	杨旭光
24	苏州常熟金科源江筑	常熟	江苏金科天宸房地产有限公司	张宇、余莉莉、任菁、陈琳、陈卓、陈骥、李锐
25	当代时光里	北京	北京当代久运置业有限公司	张美霞、刘杰、潘冬、韩飞宇、刘南会子、陈维祺、方蓬蓬
26	中锐·招商星未来	杭州	苏州中锐投资集团有限公司	章文波
27	芳园里 IDMALL	北京	北京华茂置业有限公司 北京东方华太建筑设计工程 有限责任公司	过池生、熊斌、范胜春、张利伟、何加新、王志强、宋树云
28	绿地北虹桥科技园	上海	上海绿地虹桥置业有限公司 上海尤安建筑设计股份有限公司	余志峰、王进、张庭栋、徐新峰、陆思敏、陆园园、恽文露
29	汕尾碧桂园国际商业中心	汕尾	汕尾市碧泰房地产开发有限公司 广东博意建筑设计院有限公司	李焕端、杨帆、刘威、黎晓君、刘临西、刘阔、刘竞翔
30	首厚·大家友谊健康社区	北京	首厚康健（北京）养老有限公司 北京维拓时代建筑设计股份有限公司	邸威、李祥云、刘艺婷、杜晓旭、高翔
31	诚和敬长者公馆·朱辛庄项目	北京	北京诚和敬投资有限责任公司 北京新纪元建筑工程设计有限公司	张旭、李赫男、沈珏
32	华夏幸福丛台产业新城规划展馆	邯郸	邯郸鼎兴园区建筑发展有限公司 藺科（上海）建筑设计顾问有限公司	尹臻、朱晨、王田田、张宇航、袁永超、陆泽子、张林
33	旭辉天津·生态城陆号院	天津	北京墨臣工程咨询有限公司 天津旭政盛世房地产开发有限公司	关景文、王未、刘迪、程章、刘兰婷、李真真
34	恐龙3号北京云境净零能耗建筑	北京	第一摩码人居环境科技（北京）股份有限公司	贾岩、臧一品、田鹄、王嘉、尚金光、田路遥、潘冬
35	兰州东湖广场	兰州	兰州欣和置业有限公司	刘海波、赵昱、卢金学、吴利军、李忠鑫、张志德、胡彦林
36	株洲市民中心	株洲	北京联合维思平建筑设计事务所 有限公司 株洲市国投国盛实业发展有限公司 湖南省建筑设计院有限公司 湖南绿碳建筑科技有限公司	吴钢、陈凌、谭善隆
37	大厂路劲阳光城	廊坊	大厂回族自治县中基首业房地产开发有限公司 北京新纪元建筑工程设计有限公司	刁露、孙祥军、田原、何海川、李云峰、阮洪涛、田良
38	佑安府	北京	北京茂瑞置业有限公司 凯盛上景（北京）景观规划设计	路媛、刘雅泉、王楠楠、孙国栋、赵海军、陶建平、武兆龙

序	获奖项目	所在城市	获奖单位	主要完成人
			有限公司	
39	天盈广场	广州	广州富力地产股份有限公司 广州市住宅建筑设计院有限公司	陈卫群、宋光辉、叶晓春、黄亮、黄铭坤、王妍姣、秦梁
40	海南陵水富力湾万豪度假酒店南区	海南陵水	广州富力地产股份有限公司 广州市住宅建筑设计院有限公司	刘崧、张玉蓉、李波、杨子、陈卫群、褚志鹏、杨庭婷
41	中交富力延庆万豪及源宿酒店	北京	广州富力地产股份有限公司 广州市住宅建筑设计院有限公司	王钊、杨正道、刘博超、王方舸、蔺泰、陈进、步春峰
42	昆明富力湾	昆明	广州富力地产股份有限公司 广州市住宅建筑设计院有限公司	李广明、陈杰、汤嘉琪、李戡虚、陈盼盼、张文炫、陈彦杰
43	国信净月湾畔三期	长春	长春和发地产有限公司	刘连生
44	《鼠你红》2020 生肖台历	—	北京生肖有礼文化艺术中心 (有限合伙)	武世宁、陈旭亮、付业波、谷帅
45	新疆昌吉厚德康养家园	昌吉	昌吉市厚德家园老年生活公寓有限公司 物境建筑设计事务所(北京)有限公司	雷啸光、刘春雨、王广祥、李胜、郭华、孔令媛
46	紫烟升处百花开古建木雕拓片	—	黑龙江喜之林文化产业投资有限公司	刘喜林
47	澳华·云上绿舟	贵阳	贵州澳华集团置业发展有限公司	邓杰
48	台江县反排村社区文化中心及民宿设计	黔东南	贵州省建筑设计研究院有限责任公司	刘兆丰、刘爽、陆玲、付晓兰、罗孝琴、刘丹丹、吴梹彬
49	阿拉善曼德拉山岩画系列文创产品	—	央美创投(北京)文化艺术发展有限公司	张少波
50	重庆融创玖棠府		森拓设计机构 融创中国西南集团	李盼杰
51	漩品茶桌		上海上然家居有限公司	林垂红
52	蚕茧生态屋	—	印心创新国际设计咨询(北京)有限公司	许义兴

(三) 部品类

序	获奖项目	获奖单位	主要完成人
53	罗玛碧傲矿物涂料	北京安特森科技有限公司	田华
54	上海陆家嘴一号院会所冷凝式燃气采暖项目	威能(中国)供热制冷环境技术有限公司 上海鑫泉建筑设备安装工程有限公司	马海峰
55	国强塑钢耐火内平开下悬五金系统	亚萨合莱国强(山东)五金科技有限公司	曹俊兰、张玲玲、陈博、孙继超、杨尚华、张金路、张兵
56	中鼎物流中心智能化物流园系统工程	同方股份有限公司	王志强、吴强、吴悦明、马大龙、董志刚、王立伟、王敏楠
57	北京丰台长辛店镇长辛村保障房壁挂炉供暖项目	贝姆热能科技集团有限公司	李志军、唐金明、孙彦利
58	宏达建筑铝模板	甘肃宏达铝型材有限公司	乔晶云
59	阿基米德智慧之窗	北京源码智能技术有限公司	逯金重、赵畅、高敬、张淼辉、梁喜泰、王松松、何萧

60	茵莱玻璃钢被动窗系统	北京建工茵莱玻璃钢制品有限公司	何涛、陈涛、陈立果、梁仕龙、温元伟、赵健宇、何晓宗
61	安泰哑光砂瓷美缝剂	广州集泰化工股份有限公司	潘守伟、陈权
62	德国普美康 AED (M250) 自动体外除颤器	江苏万合医疗科技有限公司	龚杰、陈赞
63	百芝龙 AI 无线生物技术养老院方案	上海百芝龙网络科技有限公司	李龙
64	司米 3D 压纹板里昂橱柜	司米厨柜有限公司	陈立航
65	尖山印象公租房项目	长沙远大住宅工业集团股份有限公司	祖龙、何琼琪、熊育明、黎磊、柴国栋、谭新明、蒋鹏奇
66	万华禾香®板	万华禾香板业有限责任公司	于文杰、王国蜀、李涛、党鹏
67	悍高希勒系列厨房功能五金	佛山市顺德区悍高五金制品有限公司	欧锦锋、汪宝春、梁荣坚、姚巧琴、梁奕添

(四) 品牌类

序	获奖品牌	奖励方向	获奖单位	主要完成人
68	侠客岛里	运营品牌	成都侠客岛企业管理有限公司	王宏波、温磊
69	哈维极地酷雪乐园	服务品牌	北京维拓时代体育文化传播有限公司	高子铃
70	零秒 LIMO 创新空间	运营品牌	北京京东方物业发展有限公司	蔡敏、刘璐
71	家喻装饰	服务品牌	贵州家喻装饰工程有限公司	胡海涛、王亚君
72	水滴公寓	服务品牌	上海小水滴企业发展有限公司	冯玉光

(五) 创新类

序	获奖项目	获奖单位	主要完成人
73	当代 MOMA 科技 AI 社区	当家移动绿色互联网技术集团有限公司	王佳伟、郝毅、陈嘉俊、路洋洋、魏建权、王翔宇
74	“慧昇活”智能家居云平台	广东昇辉电子控股有限公司	李昭强、刘宗源、蔡朋
75	博友多代屋幸福家庭长春融创社区项目	吉林省博友多代屋投资咨询有限公司	刘奕阳
76	大胃王智能分类管控系统在社区垃圾分类减量处理的应用	厦门尚宇环保股份有限公司	马华德、梁兴斌、邱立鑫、陈容兵
77	wehome 空间智慧管理平台	上海德必创新科技发展有限公司	贾波、罗晓霞、常晓辉、范阳、程逸飞
78	实地智慧人居生态系统 (SmartLifeSystem - SLS)	实地地产集团有限公司	许振斌、KITTHAMBIRATNAM、张帆、王栋毅、马永壮、曾先亮、杜伟
79	中海 OFFICEZIP	中海地产商业发展有限公司	唐安琪、李雪瑞
80	管家帮数字社区生态平台	北京易盟天地信息技术股份有限公司	王延芝、王德满、程景、陈龙、付常雨、李金生、辛栋伟
81	燕京里智慧社区	北京云创生活科技有限公司	付阳、王硕、侯正华、曹鸥
82	TalkingData 城市观象台	北京腾云天下科技有限公司	马骥

83	北京大兴机场生活保障基地幼儿园 BIM 运维管理平台应用	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	钱嘉宏、高洋、王国建、陈辰、贾冉、郭红波、常乐
84	花溪区英语实验学校供暖、热水智能管理工程	贵州暖洋洋暖通设备工程有限公司	任国富、茆永志、殷成军
85	上海浦东新区三林镇南街智慧社区建设项目	深圳市中电数通智慧安全科技股份有限公司	王元鹏、陈南、肖翠明
86	梦想加智能办公体系	北京梦想加信息技术有限公司	王晓鲁

（六）全装修项目

序	获奖项目	获奖单位	主要完成人
87	当代合肥天鹅湖万国府 MOM A	安徽当代万国府置业有限公司 深圳市零次方空间设计有限公司	曹钟玲、毛婷、宋伟、王可畏
88	中国铁建花语江南	嘉兴京禾房地产开发有限公司 金螳螂精装科技（苏州）有限公司	章建平、张军锋、胡聪、唐锋、贺伟、杨植、姜彬彬
89	保利大都会·尚湖	保利（武汉）房地产开发有限公司 武汉柒柒柒建筑装饰设计工程有限公司	张媛、吉茂宏、骆俊、陈胜杰、阳帆、王勇、李腾飞
90	电建·金地华宸	金地（集团）股份有限公司 北京冠亚伟业民用建筑设计有限公司 建筑设计分公司 深圳城市建筑装饰工程有限公司	祝峥、遇绣峰、马荻、孟振营、李妍筠、祁艳飞、张炳蔚
91	首开国风尚樾	北京城市开发集团有限责任公司 望京新城分公司 广东省集美设计工程有限公司 北京金港建设股份有限公司 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	王斌、龚联、安磊、李颖达、吴平、颜廷文、张秋
92	柚米寓上海四川北路店	上海领昱公寓管理有限公司 上海品装建筑装饰设计有限公司	景渊、孙语、邵一、王辉、耿启翔、张序华、王洪林
93	北京龙湖冠寓亚运村关庄店	北京兴冠寓商业运营管理有限公司 深圳森磊铭铭建筑设计有限公司	张晓东、王金豹、陈韵、尹瑾珩、石康弘、解亮
94	九华山莲花小镇	安徽当代九开置业有限公司	周敏、曹钟玲
95	重庆龙湖新壹城颐年公寓	重庆龙湖恒卓地产发展有限公司 上海天华建筑有限公司 方夏建筑设计（北京）有限公司 重庆展成家俱制造有限公司	孙建、侍秋文、曹亮、张棘、舒闻洋、莫佳敏

三、企业奖

（一）绿链企业

序	获奖企业	主要完成人
1	朗诗集团	田明、谢远建、罗丹、赵建忠、钱慧艳
2	万科企业股份有限公司	都军、刘继忠、王利斌、马新元、耿博

序	获奖企业	主要完成人
3	旭辉集团股份有限公司	刘峰、高岩、冯超
4	大汉控股集团有限公司	周鹏

(二) 年度特别企业

序	获奖企业	奖励方向
5	中国恒大集团	助力扶贫功勋企业
6	碧桂园控股有限公司	助力扶贫功勋企业
7	贵州宏立城集团	助力扶贫功勋企业
8	当代置业（中国）有限公司	绿色发展杰出企业
9	北新集团建材股份有限公司	绿色发展杰出企业
10	索菲亚家居股份有限公司	绿色发展杰出企业
11	路劲地产集团有限公司	品质营造卓异企业
12	中国中铁置业集团有限公司	品质营造卓异企业
13	世茂集团	品质营造卓异企业
14	悍高集团	品质营造卓异企业
15	长沙远大住宅工业集团股份有限公司	数字创新先锋企业
16	广联达科技股份有限公司	数字创新先锋企业
17	泰豪产城集团股份有限公司	数字创新先锋企业
18	中国铁建房地产集团有限公司	幸福产业贡献企业
19	吉林省华宇集团有限公司	幸福产业贡献企业
20	中铁贵州旅游文化发展有限公司	最美乡村奉献企业
21	杭州新天地集团有限公司	城市运营贡献企业